

Proprietær CARL J. OSTENFELD.

Da det utvivlsomt vil være af Interesse, særlig for den yngre del af Slægten, at få en Oversigt over Propr. Carl J. Ostenfeld's Liv, der jo for en Del falder sammen med »Bjerregaard«s Historie, har Propr. Ostenfeld ifl. Anmodning meddelt følgende i et Brev dateret

Bjerregaard, d. 9. Dec. 1906.

Min far døde, da jeg var 22 år, og jeg bestyrede gården Christinedal ved Århus for min mor i 5 år, da den blev solgt, og jeg i Sommeren 1860 købte Nyholm i Salling.

Denne solgte jeg i 1868 til en Grev Ahlefeldt og købte Bjerregaard i september 1868 af min Svigerfader, Propr. Skovgaard, som da havde ejet den siden 1857. Denne ejendom vil altså i september 1907 have været i min slægts eje i 50 år. Under mit ophold i Salling havde jeg forskellige tillidshverv, så som formand i sognerådet, formand for boniteringen, landvæsenskommissær og amts tilsynsmand for amtsvejene i Salling.

Ved overtagelsen af Bjerregaard, som jeg forresten overtog med et tungt Hjerte og en let pung, lagde jeg straks en Plan til udparcellering. År 1869 solgte jeg størsteparten af jorden på ca. 58 tdr. land til Københavns Kommune til anlæg af Vestre Kirkegaard, og blev samtidig forpagter af den solgte jord. Samme År købte jeg uden udbetaling Holmegaard i Hvidovre af Major Messerschmidt, for ved den større bedrift bedre at kunne klare mig. mellem Holmegaard og Bjerregaard er en afstand af ½ Mil. Holmegaard ejede jeg i 8 år, men måtte da på grund af overanstrengelse sælge denne og fik den solgt med en god Avance.

Jeg tog derefter fat på udgravning af Sandskåler på de 11 tdr. land, jeg da havde tilbage af Bjerregaard jord. Dette gik udmærket i 11 år, og var en både interessant og lønnende forretning. Samtidig dermed begyndte jeg for egen regning at bygge villaer, for derved at trække folk til Valby bakke og således lægge grundlaget for et villakvarter her. Dette viste sig også at gå heldigt. Efter at have bygget 11 villaer og fået disse heldigt solgte, stoppede jeg op med mit eget byggeri og solgte kun parceller. 1883 købte jeg min naboejendom »Lykkensminde« med 5 tdr. land hvor jeg, som på Bjerregaards jord, straks anlagde veje og Kloaker, og begyndte parcellsalg. Nu er alt solgt undtagen de gamle moderejendomme »Bjerregaard« og Lykkensminde. Tilsammen ligger nu 41 villaer på de samlede arealer.

Af tillidshverv har jeg i de 38 år, jeg har ejet Bjerregaard, beklædt følgende: Sognerådsmedlem i 12 år, forligsmægler i 15 år, medstifter af »Kreditforeningen for København og omegn«, hvori jeg til marts 1907 har været bestandig medlem af repræsentantskabet, altså i 25 år, medstifter af Frederiksberg sparekasse og medstifter af

»Københavns Laane- og Diskontobank«, til hvilken jeg siden hele tiden har været knyttet som bankrådsmedlem.«

Endvidere er Propr. Ostenfeld et virksomt Medlem af »Københavns Understøttelsesforening«, hvis afdelings formand for valby han gennem en lang årrække har været.

Bjerregaard var på ca. 70 tdr. land. Hartkorn 10 tdr. 6 skpr.